



Suciedad, desconchados y pintura muy deteriorada, en el aparcamiento subterráneo de Santa Isabel. ... VICENTE VICÉNS / AGM

Un aparcamiento de miedo

El Ayuntamiento baraja sacar a licitación el parking de Santa Isabel, cuyo arreglo cuesta 130.000 euros

MURCIA. El estado de los aparcamientos subterráneos públicos de Murcia tiene mucho que ver con su antigüedad, nivel de uso y años de funcionamiento, pero también con la responsabilidad de los empresarios adjudicatarios y del nivel de exigencia de la Administración Local para obligarles no solo al cumplimiento de las cláusulas de los pliegos de condiciones, sino a un mínimo de limpieza y decoro.

MARÍA JOSÉ MONTESINOS

✉ mjmontesinos@laverdad.es



Los parkings en régimen de concesión administrativa de obra y explotación de servicios o de obra pública ascienden en la actualidad a

veinticuatro, con un total de 9.675 plazas, entre uso de residentes o de rotación. Concretamente, ocho aparcamientos están destinados exclusivamente a residentes, tres a rotación (Glorieta, Santa Isabel y Plano de San Francisco) y el resto son de tipo mixto.

El balance de la concejal de Tráfico, Lola Sánchez, no es coincidente con muchos de los vecinos y usuarios. Sánchez asegura que «el esta-

do actual es bastante aceptable, considerando la vida útil de los mismos y el tiempo transcurrido desde su puesta en funcionamiento (entre 25 y 30 años)». Añade que «en líneas generales no se han tenido que acometer grandes obras de reparación. Las más destacadas obedecen a su adecuación a la legislación vigente. A título de ejemplo, rampas de acceso en los aparcamientos Universidad y plaza Santoña, o la instalación del ascensor mecánico en el de la Glorieta.

Pero si hay un aparcamiento subterráneo sobre el que hay unanimidad acerca de su deterioro ese es, sin duda, el de Santa Isabel. No es el más antiguo de todos -se estrenó en noviembre de 1995-, pero siendo quizá, el más céntrico de toda la ciudad, en plena Gran Vía, se parece más a una cueva oscura, con paredes y techos desconchados, humedades y columnas cercenadas por los numerosos roces de los vehículos, ya que el espacio de los pasillos y entre las plazas es mínimo.

Se da la circunstancia de que la concesión administrativa de este aparcamiento vence este año, ya que la duración de la misma era de dos décadas -no de 40 o 60 años, como la mayoría-. Por ese motivo, la empresa Empark Aparcamiento SA deberá devolver el subterráneo al Ayuntamiento, pero en el mismo buen estado en que se estrenó. Los técnicos de la Concejalía han hecho una valoración de las obras de limpieza, albañilería y pintura que rondan los 130.000 euros. Y en vez de que sea la empresa la que aco-

APARCAMIENTOS PÚBLICOS DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA

Denominación	Plazas	Residentes	Rotación	Localización	Concesionario	Inicio	Duración
Plano de San Francisco - Verónicas	427		427	Plano de San Francisco	Empark aparcamientos, s.a.	18/05/1982	40
Saavedra Fajardo	220	35	185	Saavedra Fajardo	Aparcamientos La Fuensanta	29/04/1987	40
Plaza Preciosa	67	67		Plaza Preciosa	Pedro Hernández Puche	24/05/1989	65
Circular	211	211		Plaza Circular, 0	Ap. pub. de usuarios pza. circular cdad.	29/06/1989	40
Universidad	401	204	197	Menéndez Pelayo	Rotación de estacionamientos, s.l.	29/06/1989	60
Glorieta de España	360		360	Glorieta de España	Empark aparcamientos, s.a.	29/06/1989	40
Jardín de la Fama	603	301	302	Jardín de la Fama	Sociedad Interparking Hispania, s.a.	28/12/1989	65
San Andrés	400	40	360	Doctor Quesada Sanz	Aparcamientos la Fuensanta	28/06/1990	65
Vistalegre	558	289	269	Avda. Marqués de los Vélez, 2	Aparcamiento Vistalegre, s.l.	27/09/1990	65
Simón García (plaza Cristo del Rescate)	56	56		Simón García (Plaza Cristo del Rescate)	Cdad. propietarios	26/03/1991	65
Santoña	340	132	208	Plaza de Santoña, 1	Europea de aparcamientos, s.l.	25/04/1991	65
San antonio	175	175		Huerto de las Bombas	Cdad. propietarios	28/11/1991	65
Alameda de capuchinos	218	218		Mozart y San Juan de la Cruz	Cdad. propietarios	26/03/1992	60
Abderraman	282	282		Abderraman	Europea de aparcamientos, s.l.	26/03/1992	60
Estadio José Barnés	585	351	234	Estadio José Barnés	Torresol, s.l.	30/07/1992	75
Santa Isabel	160		160	Plaza Santa Isabel, s/n	Empark aparcamientos, s.a.	30/11/1995	20
López Puigcerver	32	32		López Puigcerver	Cdad. propietarios	30/07/1998	60
Cuartel de Artillería	586	309	277	Cuartel de Artillería	Intersa - administrador concursal	31/01/2002	50
Isabel la Católica / San José	144	144		Simón García	Cdad. propietarios	30/01/2003	50
Punto de Encuentro	484	200	284	Juan Carlos I	Aparcamiento punto de encuentro, S.L.	30/04/2003	50
La Vega	1.372	1.022	350	Cronista Carlos Valcárcel	New capital 2000, s.l.	31/03/2004	40
La Flota	612	339	273	avda. marina española	Intersa - administrador concursal	31/09/2006	40
Avda de los Pinos	470	235	235	Avenida de Los Pinos	Acvil aparcamientos, s.a. / Parkia	14/10/2010	40
Avda de la Libertad	912	556	356	Avda de la libertad	New capital 2000, S. L.	30/12/2010	40
Plazas totales en concesión	9.675	5198	4.477				